

Hà nội, ngày 24 tháng 10 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh**

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Tài Nguyên**
 - Mã chứng khoán: TNT
 - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, tòa nhà Thăng Long, số 98A phố Ngụy Như Kon Tum, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại: (84-4) 6251 0894; Fax: (84-4) 6251 0895
 - Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Nguyễn Bá Huân**
- Loại thông tin công bố định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tài Nguyên công bố “Công văn giải trình Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2019”.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của TNT vào ngày 24/10/2019 tại đường dẫn www.tainguyen.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Tài liệu đính kèm

- Công văn số 2310-2019/CV-TNT



NGUYỄN BÁ HUÂN

CÔNG TY CỔ PHẦN TÀI NGUYÊN
Số: 2310-2019/CV-TNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính
Quý 3/2019

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào:

- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 3 năm 2019 của Công ty Cổ phần Tài Nguyên đã được công bố ngày 22 tháng 10 năm 2019.
Công ty CP Tài Nguyên xin giải trình như sau

Giải trình về chênh lệch Kết quả hoạt động kinh doanh riêng và hợp nhất so với cùng kỳ

1. Công ty xin giải trình biến động về kết quả kinh doanh quý 3 năm 2019 so với quý 3 năm 2018 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2019	Quý 3 năm 2018	Chênh lệch	
			+/-	%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	27.723.645.139	38.614.653.320	(10.891.008.181)	-28%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	670.647.875	951.339.820	(280.691.945)	-30%
Lợi nhuận sau thuế	580.791.823	4.036.788.640	(3.455.996.817)	-86%

Quý 3 năm 2019 Công ty Cổ phần Tài Nguyên có doanh thu là 27.723.645.139đ giảm 10.891.008.181đ. Nguyên nhân do hoạt động kinh doanh chính của công ty là kinh doanh bất động sản, xây dựng thì các Dự án vẫn đang trong quá trình hoàn thiện về thủ tục của sở ban ngành chưa được nghiệm thu quyết toán do vậy doanh thu trong Quý 3/2019 chủ yếu đến từ mua bán vật liệu xây dựng, trong khi doanh thu Quý 3/2018 của công ty đến từ mua bán vật liệu xây dựng và vật tư ngành điện nước, do vậy Quý 3/2019 Công ty có doanh thu giảm 28% so với Quý 3/2018.

Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 280.691.945đ tương ứng với giảm 30% so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân là Quý 3/2019 Công ty có giảm về nhân sự nên chi phí quản lý doanh nghiệp giảm. Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2019 giảm so với cùng kỳ năm trước là 3.455.996.817đ tương ứng với giảm 86%. Nguyên nhân Quý 3/2018 lợi nhuận thuần thu



được từ bán hàng vật tư xây dựng và vật tư ngành điện nước cao hơn Quý 3/2019 chỉ có doanh thu về mua bán vật tư xây dựng.

2. Công ty xin giải trình biến động về kết quả kinh doanh hợp nhất quý 3 năm 2019 so với quý 3 năm 2018 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2019	Quý 3 năm 2018	Chênh lệch	
			+/-	%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	27.723.645.139	38.614.653.320	(10.891.008.181)	-28%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	771.370.650	1.063.567.020	(292.196.370)	-27%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	360.135.723	3.928.080.542	(3.567.944.819)	-91%

Quý 3 năm 2019 Công ty Cổ phần Tài Nguyên có doanh thu trên Báo cáo hợp nhất là 27.723.645.139đ giảm 10.891.008.181đ tương đương giảm 28% so với Quý 3/2018. Nguyên nhân do doanh thu công ty mẹ Quý 3/2019 giảm so với Quý 3/2018 (được nêu như trên). Đồng thời Quý 3/2019 các công ty con (cty CP Đầu tư thương mại dịch vụ Tài Nguyên và Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Thương mại Tài Nguyên) không có doanh thu do Quý 3 cty CP Đầu tư thương mại dịch vụ Tài Nguyên góp vốn đi đầu tư chưa có doanh thu, cũng không phát sinh hợp đồng mua bán dịch vụ nào. Công ty con (Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ và Thương mại Tài Nguyên) mới thành lập đang trong giai đoạn tìm hiểu thị trường, tìm hiểu dự án cũng chưa có hoạt động kinh doanh

Chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo hợp nhất giảm 292.196.370đ tương ứng với giảm 27% so với cùng kỳ năm trước do chi phí quản lý doanh nghiệp của công ty mẹ giảm 30% so với cùng kỳ năm trước dẫn đến Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ Quý 3/2019 giảm so với cùng kỳ năm trước là 3.567.944.819đ tương ứng với giảm 91%.

Trên đây Công ty chúng tôi giải trình về chênh lệch Kết quả hoạt động kinh doanh riêng và hợp nhất so Quý 3/2019 so với cùng kỳ.

Công ty Cổ phần Tài Nguyên xin trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu Công ty.

CÔNG TY CP TÀI NGUYÊN

Tổng Giám Đốc



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Bá Huân